

"DE RODE DRAAD DOOR OISTERWIJK!"

Een uitgave van de Partij van de Arbeid,
afdeling Oisterwijk.

Wordt thuis van thuis bezorgd in heel Oisterwijk
Derde jaargang, nummer 1, maart 1980.

31 maart: MAX VAN DER STOEL IN OISTERWIJK

De bekende oud-minister van buitenlandse zaken uit het kabinet van Joop den Uyl, Max van der Stoel, komt 31 maart naar Oisterwijk.

Om 8 uur 's avonds is hij in gebouw De Schuur, Hoogstraat 33. De heer Van der Stoel zal een korte lezing houden met als titel:

VREDE DOOR ONTwapENING OF BEwAPENING ?

In een tijd van toenemende internationale spanningen, denk aan Afghanistan, de boycot van de Olympische Spelen, de weer opblazende koude oorlog tussen Amerika en Rusland, Iran, het Midden-Oosten enz., is het nog belangrijker dan anders om ons bezig te houden met de vragen van oorlog en vrede.

Veel mensen, ook in Oisterwijk, worden door de toenemende onrust in de wereld onzeker. Velen voelen zich bedreigd en sommigen vrezen zelfs voor een oorlog.

In zulke woelige tijden is het wijs om te komen luisteren naar iemand die de toestand in de wereld erg goed kent.

Na de spreekbeurt van de heer Van der Stoel, die ongeveer een half uur zal duren, is er gelegenheid om vragen te stellen of met de oud-minister in discussie te treden, waarbij ook de dagelijkse (landelijk) politieke zaken aan de orde gesteld kunnen worden.

Iedereen die dit leest, wordt van harte uitgenodigd om 31 maart naar De Schuur te komen.

Wie is Max van der Stoel ?

Max van der Stoel werd op 3 augustus 1924 geboren.

Hij heeft een juridische opleiding genoten en is meester in de rechten. Zijn politieke loopbaan is hij begonnen als medewerker van de Wardi-Beckmanstichting, het wetenschappelijk bureau van de Partij van de Arbeid.

Van 1960 tot 1963 was hij lid van de Eerste Kamer.

In 1963 werd hij gekozen tot lid van de Tweede Kamer.

Van 1965 tot 1966 was hij staatssecretaris van buitenlandse zaken in het vroegtijdig (Nacht van Schmelzer) gesneuveld kabinet Cals-Vondeling.

Van 1967 tot 1973 maakte hij weer deel uit van de Tweede Kamer.

In het kabinet-Den Uyl was hij van 1973 tot 1977 minister van buitenlandse zaken.

Max van der Stoel is nu weer lid van de Tweede Kamer.

Als lid van de Raad van Europa heeft Van der Stoel zich inder tijd o.a. ingezet voor een herstel van de democratie in Griekenland. De Grieken zijn hem voor zijn activiteiten zo dankbaar dat ze enkele straten en pleinen in hun land naar hem hebben genoemd. Van der Stoel is lid van de Noord-Atlantische assemblee en hij is de Nederlandse vertegenwoordiger in de VN-commissie voor de mensenrechten.



WONINGNOOD

Ja, helaas ook in Oisterwijk: liefst 500 woningzoekenden zijn ingeschreven bij de woningbouwvereniging. Natuurlijk is er niet een-twee-drie een betaalbare woning te regelen voor ieder een, jong of oud. Ook de P.v.d.A. zou dat niet kunnen. Wat wel kan, is, bij het bouwen (b.v. Pannenschuur) zo goed mogelijk aansluiten bij de wensen van mensen die er straks gaan wonen. Een wens is dat de huizen zo degelijk mogelijk gebouwd worden en dat vereist vakbekwaam en goed toezicht van de gemeente tijdens het bouwen. En wat zeker beter moet kunnen is het toewijzen van woningen.

WONINGTOEWIJZING

Een woningtoewijzingsysteem moet voor iedereen duidelijk en ook controleerbaar zijn. De schijn moet vermeden worden dat woningen (buiten een bestaand puntensysteem om) aan vriendjes gegeven worden of aan hen die het hardst schreeuwen. In Oisterwijk wordt echter jammer genoeg nog steeds een puntensysteem toegepast wat verouderd is.

Het wordt hoog tijd dat daar iets aan verandert. Niet alleen wij vinden dat daarin snel verandering moet komen, ook de in Oisterwijk bestaande Werkgroep Wonen (waarin bijna alle wijken vertegenwoordigd zijn) probeert al ruim een jaar daar iets aan te veranderen. B & W hebben blijkbaar niet zoveel haast, want een brief die de Werkgroep Wonen over dit onderwerp aan de Gemeenteraad stuurde in juni 1979, is nog steeds niet behandeld of op de raadsagenda gezet (als ingekomen stuk). Maar zelfs een ander puntensysteem zal niet altijd een korrekte verdeling garanderen: er blijven nu eenmaal spoed- en meer dan spoed-gevallen. Problemen op huisvestingsgebied die om een snelle oplossing vragen.

Wij zijn van mening dat zo snel mogelijk een nieuwe regeling voor het toewijzen van woningen beslag moet krijgen:

1. Dat in feite één persoon beslist wie een woning krijgt, is geen goed systeem. Het is niet controleerbaar en hoort in een gemeente als Oisterwijk niet meer thuis.
2. Er hoort een **WONINGTOEWIJZINGSKOMMISSIE** te komen die
3. volgens een goed **controleerbaar** SYSTEEM de woningen toewijst. Wij hebben daar al vaker op aan gedrongen, maar helaas, we krijgen CDA en VVD niet mee! (waarom eigenlijk niet?!) Vroeger was er in Oisterwijk ook een woningtoewijzingskommissie.
4. De woningzoekenden moeten in beroep kunnen gaan bij een hogere instantie als zij vinden dat zij allang aan de beurt hadden moeten zijn.
5. Een woningtoewijzingskommissie zou bijvoorbeeld kunnen bestaan uit: (een) vertegenwoordiger(s) van de gemeente, van de woningbouwvereniging(en), de vakbond(en) de maatschappelijke dienstverlening, jongeren/alleenstaanden, bejaardenwerk etc.
6. Iedereen moet zich kunnen inschrijven als woningzoekende. Het toewijzingsysteem maakt dan wel uit hoe hoog men op de wachtlijst komt.
7. Ingeschreven woningzoekenden moeten schriftelijk bericht krijgen over hun plaats op de wachtlijst en over de wachttijd.
8. De woningbouwvereniging moet zo snel mogelijk met toekomstige huurders (dus ook de nu ingeschrevenen) gaan praten over het soort woningen dat men graag wil. (uiteraard binnen de bestaande financiële grenzen)

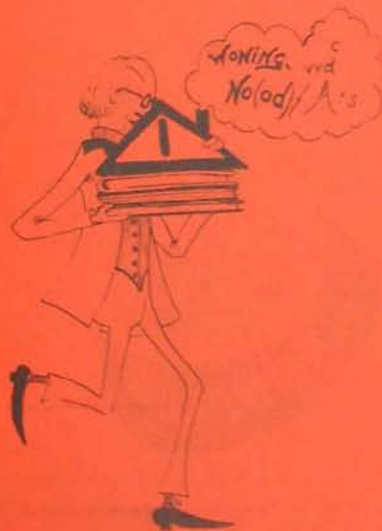
Wij vinden het jammer dat wij CDA/VVD niet aan onze zijde vinden als wij proberen over deze nieuwe moderne ideeën over woningtoewijzing te praten. Misschien komt daar nog ooit verandering in!

WONINGVERBETERING

Of het uitvoeren van achterstallig onderhoud in de Prinsessenbuurt. Wij willen beginnen met twee belangrijke woorden uit te leggen:

- a) **RENOVATIE** van woningen
 - b) uitvoeren van **ACHTERSTALLIG** onderhoud aan woningen.
- Renovatie moet via huurverhogingen door de huurders betaald worden. Achterstallig onderhoud is een nalatigheid van de eigenaar en moet door deze hersteld worden zonder extra huurverhoging op te leggen.

Nu zult u begrijpen waarom mensen in de Prinsessenbuurt al ruim anderhalf jaar geleden tegen de gemeente zeiden: er moet nu onderhand eens iets aan dat achterstallig onderhoud van onze huizen gedaan worden. Wat doet de gemeente die komt in maart 1979 met prachtige renovatie-plannen. Neen, zeggen de bewoners wij willen geen renovatie maar het achterstallig onderhoud moet uitgevoerd worden. In februari 1980 geeft wethouder Wolfs in de gemeenteraad toe dat hij eerst nu begrepen heeft dat de bewoners geen renovatie wilden en daarom zal de gemeente nu opnieuw gaan praten. Verlies aan tijd voor de bewoners: minstens een jaar. Misschien wordt er in de toekomst beter door B & W geluisterd naar wat de mensen wel of niet willen. Dat bespaart een hoop ellende aan beide zijden.



GEEN BEGRAAFPLAATS AAN DE OLIVIERSWEG

Uit de persberichten zullen de lezers van deze Rode Draad door Oisterwijk zich herinneren dat een PvdA-werkgroepje, bestaande uit Bart Panis, Magda Russ en Ruud Severijns een nota heeft gemaakt over de Oisterwijkse begraafplaatsen. De nota kreeg ook buiten de Partij van de Arbeid veel waardering. Een van de konklusies van de nota was dat Oisterwijk zich de eerstkomende tien jaar nog niet druk hoeft te maken over een centrale begraafplaats. Een centrale begraafplaats aan de Oliviersweg, die door Burgemeester en Wethouders in het plan buitengebied was opgenomen, werd met nadruk afgewezen. De Partij van de Arbeid staat gelukkig niet alleen in deze kwestie. Ook Gedeputeerde Staten in Den Bosch (de provincie dus) hebben een centrale begraafplaats voor Oisterwijk aan de Oliviersweg afgewezen. GS gebruiken daarbij nagenoeg dezelfde argumenten als door de PvdA-werkgroep zijn gehanteerd. Het doet ons deugd dat het Oisterwijkse college van B & W het nu ook eens van een ander hoort.

WAT GAAT ER ROND DE HUIFKAR GEBEUREN ?

In de gemeenteraadsvergadering van februari zijn de plannen gepresenteerd voor een nieuw gemeentehuis. Burgemeester en wethouders hebben de bedoeling om het Huifkarterrein, op de hoek van De Lind en de Gemullehoekenweg, vol te bouwen. Aan de Huifkar zouden twee grote, L-vormige poten moeten komen. Een langs de Gemullehoekenweg en een langs de Balbian Versterlaan. Deze poten zouden elkaar aan de kant van De Lind bijna raken. (De tussenuimte is 5 tot 10 meter.)

Op die manier ontstaat er een carré met een binnenplaats. Aan het eind van die binnenplaats staat dan villa De Huifkar in het centrum van het gebouwencomplex.

De PvdA-fractie in de gemeenteraad heeft 'n paar bedenkingen tegen de plannen.

1. Het gekozen terrein heeft niet de voorkeur van de PvdA. Een aantrekkelijk parkachtig terrein met indrukwekkende bomen (dat zijn natuurmonumenten!) gaat er door verloren.
2. Ten onrechte hebben B & W enkele jaren geleden door gepochel met enquête-resultaten de konklusie getrokken dat dit terrein de voorkeur had van de bevolking.
3. De plannen die nu "in de pijplijn" zitten, gaan ongeveer f 10.000.000,- (tien miljoen gulden) kosten. De nieuwbouw zou zo duur worden omdat B & W vinden dat er o.a. een nieuwe raadszaal moet komen. Op De Lind 56 hebben we een prima raadszaal en daarom zijn deze plannen overdreven.



Natuurlijk vindt ook de PvdA dat er voor het gemeente-personeel, dat nu werkt in vijf verschillende gebouwen, een goede ruimte moet zijn. Ook de dienstverlening aan het publiek moet zo goed mogelijk kunnen gebeuren.

Maarom dat te bereiken hebben we geen compleet nieuw gemeentehuis van deze omvang nodig. We kunnen volstaan met de bouw van een gemeentelijk administratie-kantoor. Zo'n gebouw kan voor de helft van het hierboven genoemde bedrag worden gebouwd. Gelukkig staat de Partij van de Arbeid in haar kritiek niet helemaal alleen. Ook de andere partijen worden wat voorzichtiger, al spreken ze zich wat minder duidelijk uit dan de PvdA.

Misschien kunnen we toch nog voorkomen dat er per Oosterwijks gezin zo'n f 2500,- tot f 3000,- op tafel moet komen voor zo'n kolossale berg stenen op het Huifkarterrein.

In een tijd waarin we moeten bezuinigen op de overheidsuitgaven zijn deze plannen toch al te dol. Het geld hebben we hard genoeg nodig voor andere dingen, zoals een bibliotheek en wijkgebouwen.

**WIE DE VREDE LIEFHEEFT,
KOMT 31 MAART NAAR
DE SCHUUR.**

**31 MAART, 20.00 UUR
VAN DER STOEL
IN DE SCHUUR.**

