

„DE RODE DRAAD DOOR OISTERWIJK.”

Een uitgave van de Partij van de Arbeid,
Afdeling Oisterwijk.

Vierde jaargang, nummer 1, oktober 1981.

DE GEMEENTEBEGROTING 1982

De besloemingen om tot een kabinet te komen, duren maar voort. Hoewel dit een groot deel van onze aandacht opeist, worden er in Oisterwijk ook een aantal maatregelen voorbereid, die belangrijk voor U kunnen zijn.

Wij zouden U graag geïnformeerd hebben over het gemeentelijk „huishoudboekje” (ofwel de begroting) voor 1982 en de gemeentelijke plannen voor 1982, maar er is een kink in de kabel gekomen.

Traditiegetrouw werden in de maand november in Oisterwijk de zogenaamde „algemene beschouwingen” gehouden aan de hand van de door B. en W. ingediende begroting voor het komende jaar en daarbij behorende „nota van aanbidding”. De nota van aanbidding is eigenlijk het belangrijkste stuk, want daarin wordt een overzicht gegeven van de financiële stand van zaken en worden beleidsvoorstellen gedaan voor het komende begrotingsjaar. De fracties laten dan in de algemene beschouwing horen wat ze van het beleid van B. en W. denken en hoe het volgens hen in het komende jaar zou moeten.

Dit jaar gaat het anders. Hoewel het dikke cijferboek met de begrotingscijfers wel is verschenen, ontbreekt dit jaar de nota van aanbidding. Die komt pas in november, omdat als gevolg van de moeilijke situatie B. en W. nogal wat bezuinigingen willen voorstellen en dat kost blijkbaar veel tijd. Ook in het cijferboek zullen nogal wat veranderingen worden aangebracht. Inmiddels zijn aan de gemeenteraad wel belastingvoorstellen gedaan voor 1982. Een merkwaardige zaak: als je nog niet weet hoeveel en waarvoor je in 1982 geld wilt uitgeven, kun je ook moeilijk bepalen of er een tekort zal zijn en of verhogingen van belastingen en tarieven noodzakelijk zullen zijn!

Noodgedwongen zullen wij over de begroting en de inbreng van de PvdA bij de algemene beschouwingen een volgende keer iets vertellen. Hebt U overigens iets over Oisterwijks zaken te melden, dat wij in de algemene beschouwingen kunnen verwerken, laat het ons dan weten.

Uw inbreng is voor ons van wezenlijk belang!



BESTEMMINGSPLANNEN

Wat zijn Uw rechten als burger?

Bouwplannen - voor nieuwbouw of verbouwing - moeten voldoen aan een bestemmingsplan. Voldoen ze niet dan **moeten** B. en W. de bouwvergunning weigeren! Een bestemmingsplan is dus erg belangrijk! Bij het opstellen van plannen denkt de gemeente allereerst aan het algemeen belang. Natuurlijk moet ze wel rekening houden met de belangen van de individuele burger, maar helaas is dat niet altijd mogelijk.

Zijn burgers dan machteloos bij de opstelling van bestemmingsplannen?

Nee, er is een bezwaar- en beroepsprocedure en hoe dat werkt, vindt U hieronder:

- Bij het ter inzage leggen van het ontwerp-plan kan **iedereen** binnen één maand bezwaren indienen bij de **gemeenteraad**.
- De **gemeenteraad** stelt hierna het plan vast en besluit daarbij over de ingediende bezwaarschriften of voorgestelde wijzigingen.
- Als een **bezwaarde** meent, dat niet voldoende aan zijn bezwaren is tegemoet gekomen, kan hij binnen één maand in beroep gaan bij **Gedeputeerde Staten** (de „provincie“).
- De laatste fase is het z.g. **Kroonberoep**.

Tegen de beslissing van Gedeputeerde Staten kan men weer beroep aantekenen bij de **Kroon** (inzenden via de Minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke Ordening te 's Gravenhage). Beroep staat open voor burgers die:

- a. tijdig bezwaren ingediend hebben bij zowel de gemeenteraad als gedeputeerde staten, of
- b. tijdig bij gedeputeerde staten bezwaar hebben gemaakt tegen de door de gemeenteraad aangebrachte wijzigingen of,
- c. bezwaar hebben tegen de onthouding van goedkeuring van het bestemmingsplan of een onderdeel daarvan door gedeputeerde staten.

U ziet dat U niet weerloos bent tegen beslissingen van de gemeente op het gebied van ruimtelijke ordening. Wel is het goed te weten, dat een bezwaarschrift alleen geldig is als het **binnen de gestelde termijn** wordt ingediend.

De hiervoor geschetste procedure is **wettelijk** voorgeschreven en moet gevolgd worden, wil het bestemmingsplan **rechtskracht** krijgen.

Naast de wettelijke regeling kan de gemeente **vrijwillig** besluiten tot het geven van inspraak. Dit gebeurt meestal vóórdat het ontwerp-plan ter inzage wordt gelegd. Zo'n inspraakprocedure stelt de overheid in staat vooraf kennis te nemen van de opvattingen van de bevolking en moet U zien als een onderdeel van de besluitvorming van de gemeente. Het wettelijk beroepsrecht blijft echter ten alle tijde bestaan; inspraak komt hiervoor zeker niet in de plaats!

Voor verdere informatie kunt U steeds bij de PvdA terecht.

Uitbreiding van Oisterwijk: Laarakkers.

Op 28 oktober a.s. krijgen de inwoners van Oisterwijk de gelegenheid om zich te laten informeren over de uitbreiding van Oisterwijk op de wat langere termijn. In het gemeentehuis wordt dan om acht uur 's avonds een informatie- en discussie-avond gehouden over het toekomstige **bestemmingsplan** Laarakkers. Wij roepen alle inwoners van Oisterwijk (en

zeker de geïnteresseerden) op om op woensdag-avond 28 oktober te komen luisteren en te komen meepraten over deze belangrijke zaak. Op dit moment staan we nog aan het begin van een lange „besluitvormingsweg“. Het zal nog wel acht tot tien jaar duren voordat de eerste nieuwe huizen in Laarakkers verschijnen, maar de beslissingen daarover beginnen **nu**. Misschien dat U of één van Uw kinderen later in Laarakkers zal wonen. Daarom is het van belang **nu** Uw inbreng te leveren, straks kan het te laat zijn.

De gemeente heeft de ontwikkeling van plan Laarakkers in gang gezet, omdat uitgerekend is dat de behoefte aan nieuwe woningen in Oisterwijk groter is dan het aantal woningen dat in de bestaande plannen - o.a. Pannenschuur en Torenbeemd - kan worden gebouwd.

De PvdA vindt overigens dat ook naar bouw mogelijkheden - op kleinere schaal - binnen de bestaande bebouwde kom moet worden gekeken.

Het plan Laarakkers is geïntegreerd ten oosten van de Heusdensebaan en ten noorden van de spoorlijn, aan de overkant van de Nic. van Eschstraat.



Onder de titel „Laarakkers, planomvang en lokatie“ is hierover een eerste studie verschenen. Hieruit blijkt, dat er in Oisterwijk tot het jaar 2000 nog 2400 tot 2700 woningen bij moeten komen! In de bestaande plannen kunnen nog 1400 woningen worden gebouwd, dus moet er nog ruimte komen voor méér dan 1000 woningen en daarvoor dienen nieuwe uitbreidingsplannen te worden gemaakt.

Eén van de nieuwe mogelijkheden is Laarakkers. Er zijn op het ogenblik vier zogenaamde ruimtelijke varianten op papier gezet, variërend van 28 hectaren tot 46 hectaren. Ter vergelijking: het plan Pannenschuur is meer dan 100 hectaren groot. Het aantal woningen dat in Laarakkers gebouwd kan worden schommelt tussen ± 775 (bij 28 ha) en ± 1275 (bij 46 ha). Uit deze cijfers blijkt al hoe belangrijk de keuze voor één van de varianten is. Kiezen we voor de kleinste variant, dan zullen we vóór het jaar 2000 nog een ander bestemmingsplan moeten ontwikkelen om in de woningbehoefte van de eigen Oisterwijkse bevolking te voorzien. In dit verband is al eens het gebied Wolfensteeg - Wierdsmalaan genoemd. Ook wordt weleens aan Kerkhoven gedacht. Bij de keuze van de grootte en ligging van Laarakkers moet met verschillende zaken rekening worden gehouden, zoals (in willekeurige volgorde):

- bodemgesteldheid en milieufactoren
- behoud van het open veld tussen Oisterwijk en Haaren
- de belangen van de agrariërs, die er hun bedrijf hebben
- de afwikkeling van nieuwe verkeersstromen
- het gewenste verzorgingsniveau (winkels, scholen e.d.)

Uit deze opsomming blijkt dat de keuzen die nu gemaakt worden, niet alleen van belang zijn voor de toekomstige bewoners van Laarakkers, maar voor heel Oisterwijk. Als de eerste beslissingen over plan-omvang en lokatie (plaatsbepaling) genomen zijn, worden de plannen verder uitgewerkt in een programma van eisen, dat uiteindelijk leidt tot het bestemmingsplan.

Als U inspraak en democratische besluitvorming belangrijk vindt, doe dan nu mee met de discussie.

Bij de Openbare Bibliotheek aan de Schepersdijk kunt U het „plan Laarakkers” te leen krijgen. Ook in de „Huifkar” kunt U het plan inzien.

Bel voor méér informatie eventueel één van onze raadsleden of leden van de steunfractie.



Lijst van namen en adressen van personen die U altijd kunt aanspreken, schrijven of bellen, als U iets te vragen of op te merken hebt over gemeentelijke zaken.

A. Gemeenteraad fractie PvdA:

Greet Ermen, fractievoorzitter, Visserslaan 8, tel. 83180.

Arie Vermeulen, Brede Steeg 27, tel. 83477.

Ber de Laat, Peperstraat 70, tel. 82226.

Piet Verbunt, Jan van Eyckstraat 16, tel. 83249.

B. Steunfractieleden PvdA:

Jeanne Haan (welzijnscommissie), Durendaaldreef 24, tel. 17030.

Annemarie Koymans (onderwijscommissie), Hoogstraat 122, tel. 15797.

Loek Hilgers (commissie verkeer en planologie),

Jeroen Boschstraat 18, tel. 84978.

Ruud Severijns (commissie verkeer en planologie),

Seuverick 17, tel. 16331.

Willem van der Meer (commissie openbare werken),

Heisteeg 24, tel. 82153.

C. Dagelijkse bestuursleden PvdA Oisterwijk.

Leo van Stippent, voorzitter, Rietstraat 41, tel. 84587.

Lambert Letteboer, sekretaris, Visserslaan 8, tel. 83180.

Jan Lubberding, penningmeester, Burg. Suyslaan 8, tel. 15526.

Friedel Terlouw, vice-voorzitter, Jozef Israelstraat 11, tel. 83735.

Ook als U zich op wilt geven als lid van de Partij van de Arbeid kunt U zich in verbinding stellen met bovenstaande personen, bij voorkeur met één van de dagelijkse bestuursleden.