



December 2010

Gifspuit op Pannenschuurplein?

Wat schetste onze verbazing toen we in november een man in een groen pak met een rugspuit van het merk Solo nonchalant tussen winkelende bezoekers en kinderen kwistig met een spuit de stoeptegels van het Pannenschuurplein zagen besproeien. We hebben toch een gifvrije gemeente? Nou ja, bij VVD, AB en CDA doen ze niet moeilijk over een beetje gif, dus de sportvelden mogen van de gemeenteraad al weer chemisch onkruidvrij gemaakt worden, maar op het Pannenschuurplein zou conform de afspraken met de raad toch een ander beleid moeten gelden. En als de stoeprand voor de EMTé privégrond van de supermarkt is, dan zou het toch goed zijn als de gemeentelijke milieuambtenaar aan die ondernemer duidelijk maakt wat het gemeentelijk beleid in dezen is.



Verstening van de natuur

Het wordt een eindeloze rij: de verstening van de natuur in Oisterwijk. Het begon met het project De Parel aan de Scheibaan. Tegen alle regels in zorgde VVD-wethouder Thom van Rooij dat een ondernemer in het beekdal van de Rosep zijn stenen bungalows en hotel kon bouwen (zie het artikel van Loek Hilgers in [RRT jrg. 3, nr. 5 1989 pp14-16](#)). Later mocht De Parel nogmaals uitbreiden. Even verderop kon De

Belvertshoeve een gigantische verstening doorzetten, met dank destijds aan Lambert van den Bosch en Yvo Kortmann, in de Heisteeg mochten op de voetbalvelden bij de Achterste Stroom vier kapitale, protserige Efteling-kasteeltjes worden gebouwd door sokkenboer Brouwers. Op het Klompven, de Kivitslaan en de Gemullehoekenweg wordt iedere vierkante meter natuur tegenwoordig te gelde gemaakt. Met als klap op de vuurpijl de toestemming voor projectontwikkelaar Coolen, die door de gemeente bij de Leeuwenkuil van Rob Daniëls nog was tegengewerkt, om tot bijna in de Achterste Stroom te bouwen. En onlangs verscheen in de NRC een advertentie voor een bouwkaavel op het landgoed Aalsven (Moergestelseweg tegenover Rietven) voor een bouwvak van 5000 kubieke meter! Vraagprijs voor het landgoed: slechts 7.000.000 euro. En dan te bedenken dat de gemeenteraad akkoord gaat met het niet opnemen van goedkope woningen voor starters op het AVANG-terrein in Moergestel, waardoor projectontwikkelaar Woonwijze beloond wordt voor het exorbitante bod op het voormalige terrein van de familie Van Gils. Komen er op het KVL-terrein nog goedkope woningen? We vrezen het ergste voor onze starters, tenzij ze 7.000.000 van de Postcodeloterij winnen.



Volg de RRT en Burrie ook op Twitter:

<http://twitter.com/rooieroepoeter>

<http://twitter.com/Burrie>



Burrie's Kèk op Osterwèk

Darwin

Terwijl het katholieke schoolbestuur van BOOM niet eens meer een poging durft te wagen nog schoolnamen te bedenken die ook maar enigszins rooms lijken, heeft Hanneke Klerks, de stoere mannetjesputter van De Wingerd en De Kajuit de koe bij de horens genomen door haar openbare fusieschool *unverfrozen* Darwin te noemen. Darwin! Weliswaar heeft ze op de uitnodiging aan de katholieke burgemeester Janssen nog laten zetten dat Darwin verwijst naar de ontdekkingsreislust van de leerlingen, maar zelfs Janssen zal beter weten. Darwin, dat is toch gewoon de man die met zijn evolutieleer alle creationisten en vooral God *himself* overbodig heeft gemaakt. De roomsen komen niet ver tegenover dit staaltje van progressief triomfalisme. Zij weten daartegenover nog slechts De Tovervogel te plaatsen, maar juf Hanneke zal haarfijn aan haar leerlingen vertellen wat er van die toverende ketters en heksen in het verleden is geworden: die zijn in naam van de paus gevierendeeld of op de brandstapel gesmeten. We mogen blij zijn dat Hanneke in deze zware Wilders-tijden een kordaat weerwoord heeft gevonden op alle conservatieve krachten. Eindelijk hebben we na Wilders' 'linkse hobby', 'huilie-huilie' en 'tsunami' nu weer een links vocabulaire. Darwin! Met zo'n schooltje van kloeke, onderzoekende en sterke leerlingen, die straks helemaal klaar zijn voor *the Greatest Show On Earth*, zullen de katholieke scholen, die slechts uit vermolmde fossielen bestaan, de *struggle of the fittest* zeker en vast gaan verliezen. Natuurlijke selectie noemen we dat dan, zodat de onderwijsminister Marja van Bijsterveldt bij gedoger Geert ook nog een puntje scoort. Wel zal Hanneke er voor moeten waken dat Darwin een *asociale* school blijft. Want sociale darwinisten daar zitten we niet op te wachten. Eugenetica, nazi's en Holocaust willen we niet in de Pannenshuur. En dus moeten de leerlingen van Darwin op straat zich goed onderscheiden van de rest. Ik stel voor ze een roodwitte stok in de handen te drukken en een riem met hondentuigje waaraan een

Beagle is vastgemaakt uit een voormalig proefdierenlaboratorium. Die Beagles mogen hun poot lichten tegen het 'benkske' voor de school, waarop BOOM in een wanhoopspoging kleuterjuf Marianne Thieme heeft geplaatst die met de bijbel in de hand probeert uit te leggen dat Adam en Eva vegetariërs waren.

AB wil Burgerbalans

En waarom ook niet, het sluit prima aan bij de duurzaamheidsbalans, in feite is het een uitwerking van de sociale component daarvan. AB heeft wel degelijk een punt als het wijst op het gevoel van sommige Moergestelnaren dat ze niet serieus worden genomen door het gemeentebestuur. Hetzelfde gevoel dat milieumensen zullen hebben als er weer eens een bouwvergunning in het buitengebied wordt verleend. Een duurzaamheidsbalans moet geen fopspeen worden. Klankbordgroepen die als spoken functioneren dragen niet bij aan de sociale aspecten van een duurzaamheidsbalans. Behalve natuurlijk als ze door Europa waren, maar dat lijkt ons voor een brede school Moergestel wat al te pretentius.

Van Budgethotel tot Volkslandgoed Bosrand

Het idee kwam van wethouder Van Hezik en is inmiddels door alle partijen in de commissie RO (juni 2010) omarmd: een aantal ecologische bungalows op de plaats van het huidige hotel Bosrand aan de Gemullehoekenweg, waarbij de Achterste stroom weer kansen (hermeandering) krijgt, en ook het IVN en de scouting profiteren met een eigen home in de natuur. En het volk kan naar hartenlust wandelen langs onze prachtige Stroom. Een bestemmingsplan is nu in de maak. Ja, er moet natuurlijk wel wat versterking komen want ondernemer Van der Linden moet ten slotte volgens de wethouder ook over een goed pensioen kunnen beschikken.

Terecht merkte Eric ten Brink (AB) in de commissievergadering al op dat er een plan ontbrak voor de gehele Achterste Stroom. Sterker nog, aan de overzijde is projectontwikkelaar Coolen druk bezig zijn villa's ongeveer tot aan de rand van de Stroom te plaatsen en ook Piet Puts heeft aan de overzijde van Bosrand allerlei wilde plannen met zijn landgoed, hij wil er vooral zo veel mogelijk huizen opzetten. Met een postzegelbeleid m.b.t. hermeandering schieten we niks op, we hebben er al wat bruggen en slootjes liggen, betaald met veel Europees subsidiegeld, die niet blijken te functioneren. En moeten we als gemeente de heer en mevrouw Van der Linden wel

voorzien van een riant pensioen? Wat blijkt: de gemeente heeft die familie in 1974 al een douceurtje verleend. Op 8 oktober 1973 vroeg Bonifex Projectontwikkeling namens Van der Linden bij de gemeente een vergunning aan voor de bouw van een Budgethotel met een capaciteit van 250 bedden en een inhoud van 26.000 m³. Burgemeester Funk en wethouder Wolfs (de toenmalige Hekking van Oisterwijk) regelden het zaakje voorspoedig. De gemeenteraad had op 22 juni 1973 een voorbereidingsbesluit voor een bestemmingsplan buitengebied genomen, maar op 11 oktober, drie dagen na de bouwaanvraag (!), besluit het College reeds een vrijstellingsprocedure (artikel 19) in te zetten. Dat levert veel maatschappelijke kritiek op, het hotel komt dicht bij de Achterste Stroom te staan en bovendien is Oisterwijk in de structuurschets openluchtrecreatie gelegen in een gebied dat zich voornamelijk op dagrecreatie moet richten. Er worden bezwaren ingediend en het College moet op zijn besluit terugkomen. De raad wordt toegezegd dat het College gewoon de procedure herziening van het bestemmingsplan zal volgen. Maar dan doet een wakkere ambtenaar of bestuurder een ontdekking: Bosrand ligt net buiten het gebied dat valt onder het voorbereidingsbesluit van de raad. Het geplande hotel ligt nog juist in het uitbreidingsplan dat de gemeente in 1956 (!) had vastgesteld. Weliswaar is in dat oude plan de bestemming 'Bosgebied II' (waarin slechts woningen zijn toegestaan), maar B&W kunnen hier vrijstelling verlenen voor de bouw van een horecagelegenheid. Op 13 december stelt het College de raad hiervan op de hoogte en laat er wederom geen gras over groeien, diezelfde avond deelt het College mede dat het van plan is die vrijstelling te verlenen en al op 1 januari 1974 is de bouwvergunning compleet rond. De volgende dag kan Van der Linden gaan bouwen. Kom daar nu maar eens om! Het Kamerlid Giebels (PvdA) stelt op 18 januari 1974 vragen aan de minister van Volkshuisvesting, Hans Gruijters (D66). Gruijters antwoordt voor het gevoerde beleid van B&W van Oisterwijk 'geen enkele waardering' te kunnen opbrengen. Hij betreurt het dat het gemeentebestuur ondanks de vele bezwaren de bouwvergunning heeft verleend, hoewel zij op grond van de uitbreidingsplanvoorschriften hiertoe niet verplicht was. Ook uit planologisch oogpunt acht hij de bouw 'weinig gelukkig', het betekent een 'aantasting van het fraaie overgangsgebied tussen de bebouwde kom van Oisterwijk en de bossen rond deze stad'. Maar Wolfs c.s. wisten natuurlijk dat 'die rooien in Den Haag' de toezeggingen van B&W niet konden verbieden. En zo kreeg de heer Van der Linden zijn eerste douceurtje van het gemeentebestuur. De milieuvereniging bleef achter met een kater en 26.000 m³ verstening.